

Informationsmøde 20. august 2025

Gudenåcenteret, kl. 19-21

Velkomst v. formand Chris Larsen

Kort forklaring af de nye acontorater for 2025

Vi forventer at have budgettet for 2026 klar ved udgangen af september 2025. Vi har desværre stadig ikke fuldt indblik i værkets økonomi.

Spørgsmål:

Kan I ikke sige, hvorfor der er et underskud?

Vi kan endnu ikke pege på en specifik forklaring, men vi arbejder hårdt på at finde den, så vi kan ændre på det.

Er det lykkedes at opsige direktøren uden et gyldent håndtryk, fordi der er fundet en årsag til bortvisning?

Det er en personalesag, men der er tale om en helt almindelig opsigelse. Vi har ikke kunnet dokumentere forhold, der kunne retfærdiggøre en bortvisning.

Økonomi

Forventet årligt resultat for 2025: DKK -5,2 mio (underdækning)

Vi står i en likviditetskrise, der bl.a. skyldes en samlet underdækning i perioden 2019-2025 på ca. DKK 30 mio, der har været lånefinansieret.

Spørgsmål:

Kunne det svare sig at lade TKVV gå konkurs?

Sandsynligvis ikke. Se f.eks. Odsherred, der er gået i rekonstruktion; der får brugerne samme høje regninger nu.

Er der kigget på, om lånebetingelserne kan forbedres?

Vi er i dialog med KommuneKredit om omlægning af lån, men det forudsætter

Afdragsfrihed kan hjælpe lige nu, men det kan koste dyrt i fremtiden. Vi er i dialog med BDO og rådgivere fra Spar Nord.

På mødet på gymnasiet kunne man se, at der fossede DKK 1 mio ud af kassen om måneden. Hvad er status nu?

Status lige nu er, at der ikke fosser penge ud, da det er sommer (overskudshalvår), men set hen over hele året er der stadig flere omkostninger end indtægter. Vi forventer en underdækning på DKK 5,2 mio for 2025.

Hvilken effekt har den stigning i priser, vi netop har modtaget?

Vi går stadig i underskud. Stigningen er udelukkende for at kunne klare os gennem 2025, og 2025 forventer stadig at give underskud.

Hvor længe regner vi med, at de høje priser skal fortsætte?

Vi ved det ikke. Vi forventer, at priserne kommer til at vare 2026 ud, men vi kan ikke forudsige, hvor længe vi står i denne situation.

Ved en forsimplet Høker-beregning vil det tage os 3 år at slippe de foregående års underdækning. 3 år med høje priser er for lang tid, så vi kommer til at lave nogle geværgreb.

Loven siger, at de gamle forbrugere ikke må blive ramt af priserne. Hvordan løser I det?

Der kommer nye takstblade, men da driften til dels har været finansieret af lån, er det hele blandet sammen. Etableringen af fx Ølholm har været dyr, men det bliver også dyrt at udskifte de gamle rør i Tørring.

Vi kan desværre ikke sige med sikkerhed, hvordan vi sørger for at løse det.

Hvordan har Kommunen kunnet give garanti for et selskab på baggrund af de tal, I står med? Hvordan har de kunnet godkende et projekt som det i Ølholm?

Der foreligger et konkret projekt, som er lønsomt, men det er for tidligt at sige, præcis hvad der er skyld i, hvorfor det ikke giver overskud.

Svar fra byrådsmedlem Hans Vacker: Der har ligget et flot projekt, som har været fuldt ud forsvarligt. Kommunen kan ikke afvise et projekt, der på papiret ser fornuftigt ud.

Projektet i Ølholm er beregnet ud fra 2021-priser. Alle priser på byggeprojekter stiger i 2022, men projektet i Ølholm gennemføres ud fra de beregnede priser, og der bliver herudover lavet fejl i projektet.

Det blev nævnt på mødet på gymnasiet, at der var brugt penge på opgradering af rørledninger. Er alle rør i tørring fra 1962?

Opgraderet rør-levetid fra 30 til 45 år i regnskabet, sandsynligvis på grund af alle de nye rør i Ølholm. Renoveringen af gamle rør er stoppet i 2020.

Er strøm en ren underskudsforretning?

Nej, den anden aften blev der lavet 18.000 kr.

Transparensen i regnskaberne efterlader meget at ønske, og vi kan ikke stole 100% på vores tal.

Bestyrelsen har forpligtelsen for selskabets drift. Kan de ikke stilles til ansvar for situationen?

Det har vi drøftet, og vi har drøftet det med kommunens advokat. Vi har ikke grundlag for at rette et søgsmål.

Hvad gør I for de stakkels beboere på plejehjemmet/pensionister?

Tag fat i Varmeværket, og så må vi kigge efter en løsning. Vi kan måske få hjælp fra kommunen. Vi kan måske tilbyde afdragsordninger. I må tage fat i os.

Det bliver foreslået, at tilkoblingerne i Ølholm skal betale.

Etableringen af Ølholm er ikke den eneste årsag til stigningen. Det skyldes bl.a. også underdækning på 30 mio i 6 år. Det er heller ikke fair, at de nye tilkoblinger skal betale for gæld, der er optaget, før de blev koblet på.

Vi gav 15.000 kr. for at blive koblet på i Tørring. Hvorfor gav man ikke det samme i Ølholm?

Der er indgået en aftale om gratis tilkobling i Ølholm, før TKVV overtog projektet.

Vi er enige i, at der er indgået en dårlig aftale for TKVV.

Min bekymring er, at forbrugerne vil skrue ned for varmen og potentielt ødelægge egne huse.

Det er også en bekymring, bestyrelsen deler. Hvis vi får færre indtægter i vinterhalvåret, er der færre penge til at betale regningerne.

500 brugere kom gratis på, fordi der kom et tilskud fra Energistyrelsen. Har vi ikke dækket udgifterne med det tilskud?

Vi har fået et tilskud på DKK 3,8 mio fra Energistyrelsen. Det er langt fra nok til at dække anlægsudgifterne på de nye tilkoblinger.

Kan Kommunen ikke hjælpe os?

Kommunen kan ikke støtte ét værk, da det vil være konkurrenceforvridende.

Bliver der en fast pris for kommende tilslutninger?

Tanken er at standardisere priserne, så der bliver en fast pris for tilkobling.

Rygterne siger, at Ølholm betaler mere for varme end borgerne i Tørring. Er det rigtigt?

Nej, lige nu er taksterne ens. Der bliver arbejdet på separate takstblade, men det kan vi ikke på nuværende tidspunkt komme så meget nærmere.

Der bliver betalt leje af unit i Ølholm, hvorfor prisen måske vil syne højere.

Initiativer

Vi har sat en stopper for alt udvidelse, samt sat vindmølleprojektet på pause, indtil vi er i mål med driftsomkostninger, samt økonomien. Vores fokus bliver i TKVV, og vi skal på alle tænkelige måder have styr på vores egen butik, og dette kræver stor fokus her, og så har vi ikke tid eller ressourcer til at arbejde for flere andre værker, samt udvidelser for nu. Vindmølleprojektet er "kun" sat på hold, og den ligger i skuffen. Den bliver muligvis taget op igen, når vi har overskud/tid til at kigge på den igen.

Driftsopgaver hos Hornsyld Klimavarme er med gensidig aftale ophørt, og HK er ved at lave en aftale med Hedensted Fjernvarme, som gerne vil overtage denne opgave. Vi har ikke tjent penge på denne opgave, og vi bruger mange ressourcer på dette, som kan bruges meget bedre på vores eget værk.

Vi har afskediget direktøren Torben Alex Nielsen, og ansat Steen Andersen som driftsleder pr. 1. august. Steen var valgt ind i bestyrelsen som suppleant, men har ønsket at hjælpe TKVV, og har sagt ja til en interim stilling på 12 måneder for at hjælpe værket. Vi har lavet den aftale, at hvis alle parter er tilfredse, så laver vi en fast stilling om 12 måneder. Steen bliver en arbejdende leder, som deltager på lige fod i driftsopgaverne.

Der er stillet flere spørgsmål rundt i lokalsamfundet om, at man har hørt, at direktøren har fået et gylden håndtryk, men det kan vi afkræfte. Direktøren har IKKE fået nogen form for gyldent håndtryk.

Vi arbejder på højtryk vedr. vores låneomlægning, så vi forhåbentligt kan få nogle bedre lån fremadrettet, så vi ikke bliver helt så hårdt belastet af de renter, vi slås med. Dette punkt har meget stor fokus fra økonomifolk i bestyrelsen, og vi håber snart, at der er nyt i denne sag.

Vi ser desværre ind i nogle store udgifter indenfor et par år, da vi skal have skiftet vores målere i byen, samt have en stor renovering af vores motor. Det er lidt svært at spå om, hvor dyrt dette bliver, men et godt bud

på målerskiftning ligger på DKK 4 mio, samt DKK 2-2,5 mio på motoren. Man kan også tilkøbe en opdatering til motoren, så vi kan byde hurtigere og mere effektivt på el-markedet, og denne koster også DKK 2 mio. Vi undersøger, om den opdatering kunne give mening, da der er en meget hurtig tilbagebetaling.

Spørgsmål:

Hvad er status på salget af bygningerne på Sønderbrogade, som den tidligere bestyrelse omtalte til mødet på gymnasiet?

Det er sat på pause lige nu, fordi det har en vigtig funktion som lager, men det vil blive taget op igen på et senere tidspunkt.

Kan vi risikere, at der forurening i jorden på Sønderbrogade?

Det kan der være, det ved vi ikke, men det kan medføre nogle jordbundsundersøgelser at sælge grunden.

Kan vi risikere, at brugerne i Ølholm ikke skal betale for renovering af hovedkedlen?

Der vil være nogle omkostninger, som alle brugere betaler for, og så vil der være nogle omkostninger, der skal betales af de enkelte brugergrupper.

Er udtrædelsesomkostninger og udgifterne opdateret efter gældende lovgivning?

Udtrædelse kan ske, hvis der er tilvækst, men man skal dække det hul, man efterlader. Regningen for udtrædelse kan blive differentieret mellem takstområderne, og der bliver en regning for at udtræde, men vi kan ikke give et entydigt svar på prisen på nuværende tidspunkt.

Hvad kan vi som forbrugere gøre for at komme bedst muligt igennem, og hvad kan vi gøre for at støtte jer?

Lad være med at skrue ned for varmen... Der er nogle faste omkostninger, som skal betales, uanset hvor meget varme der bliver brugt.

Vi opfordrer alle til at nedbringe returvarmen. Det kommer der mere information om på et senere tidspunkt.

Hvad koster det at udtræde?

Der vil revisoren skulle ind over, for der skal laves en udregning på eksisterende gæld og forpligtelser i området. Varmeforsyningslovgivningen er ret stram, og det er bl.a. for at beskytte forbrugeren.

Kommer der til at være en straf for ikke at afkøle nok?

Vi ved ikke på nuværende tidspunkt, hvordan vi kommer til at motivere brugerne til at sikre tilstrækkelig afkøling.

Opfordring fra salen til at få hjælp fra varmemesteren til at sikre bedst mulig returvarme.

Der er flere brugere, der er betænkelige ved, om de kan påvirke returtemperaturen.

Steen informerer om, at der vil blive fulgt op på dette, og opfordrer brugerne til at kontakte værket for at få hjælp.

Er det manglende tilsyn, der er begrundelsen for, at direktøren er opsagt?

Det er vores vurdering, at det har været direktørens ansvar at føre tilsyn med igangværende projekter, og at denne opgave ikke er blevet løftet. Begrundelsen for opsigelsen er, at flere af hans arbejdsopgaver er ophørt, da udvidelsesprojekterne er stoppet, og at der derfor ikke er grundlag for hans stilling.

Næste informationsmøde

Vi inviterer til næste informationsmøde i november, og vi vender retur med dato og placering, da vi sandsynligvis ikke kan være i Gudenåcenteret.