



Tørring Kraftvarmeværk Infomøde 09-Okt-2025

Agenda



Prissætning med effekt fra Januar 2026

- Bagrund
- Ændringer
- Beregning & Tariff'er
- Eksempler på effekt

Nuværende situation – 4.Kvartal 2025 = Likviditet!

Baggrund

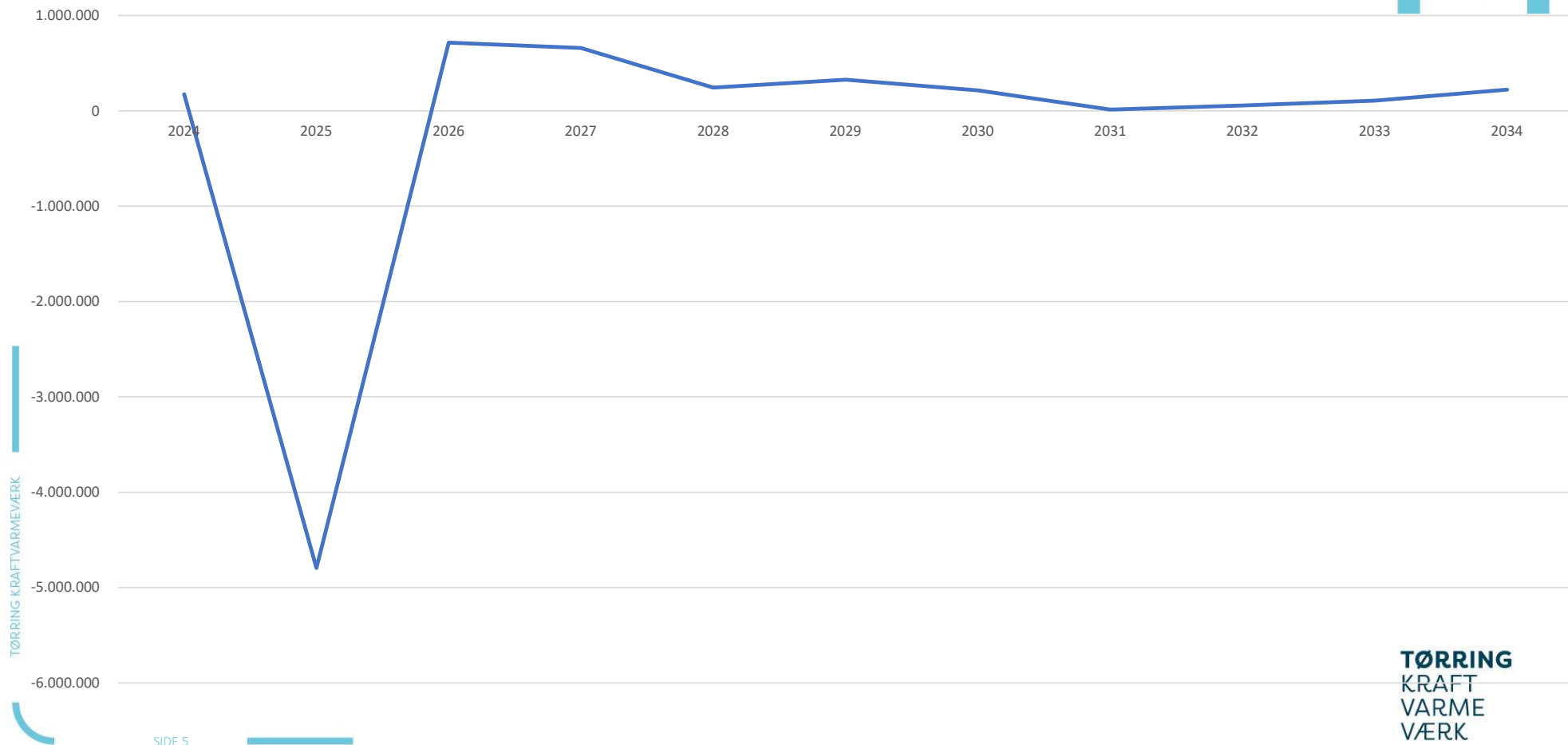


Udvikling Jan25 til Jan26

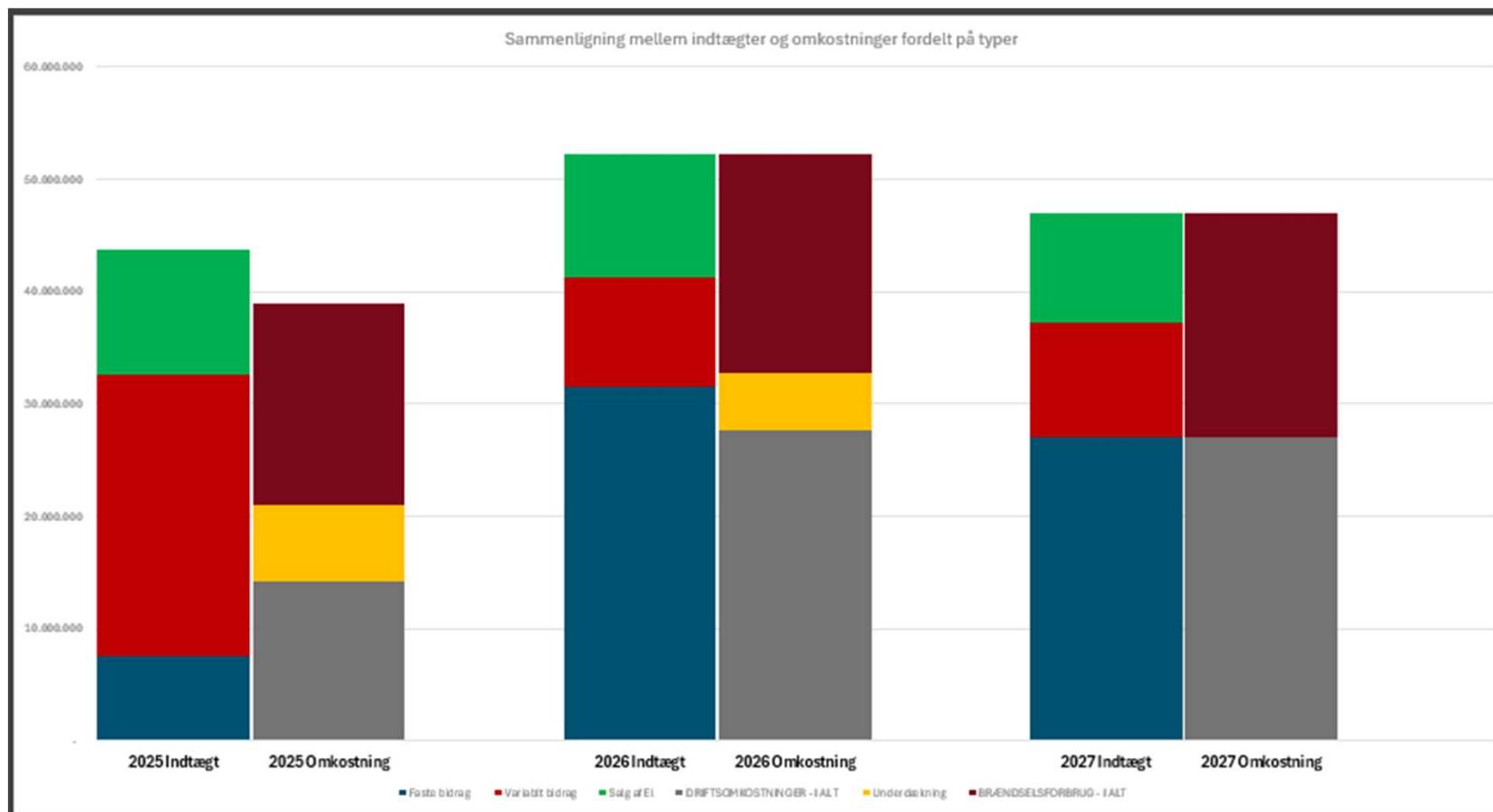
	jan-25	sep-25	Vægtet gns 53,9/46,1	jan-26
Varmeomkostning	19.526,25 kr.	36.628,75 kr.	27.366,40 kr.	22.087,45 kr.
Indeks	100%	188%	140%	113%
Varmeomkostning Incl Unit	21.526,25 kr.	38.628,75 kr.	29.366,40 kr.	24.087,45 kr.
Indeks	100%	179%	136%	112%
Varmeomkostning Incl Unit & Områdebidrag	21.526,25 kr.	38.628,75 kr.	29.366,40 kr.	29.242,69 kr.
Indeks	100%	179%	136%	136%

Likviditet/Penge

kraft



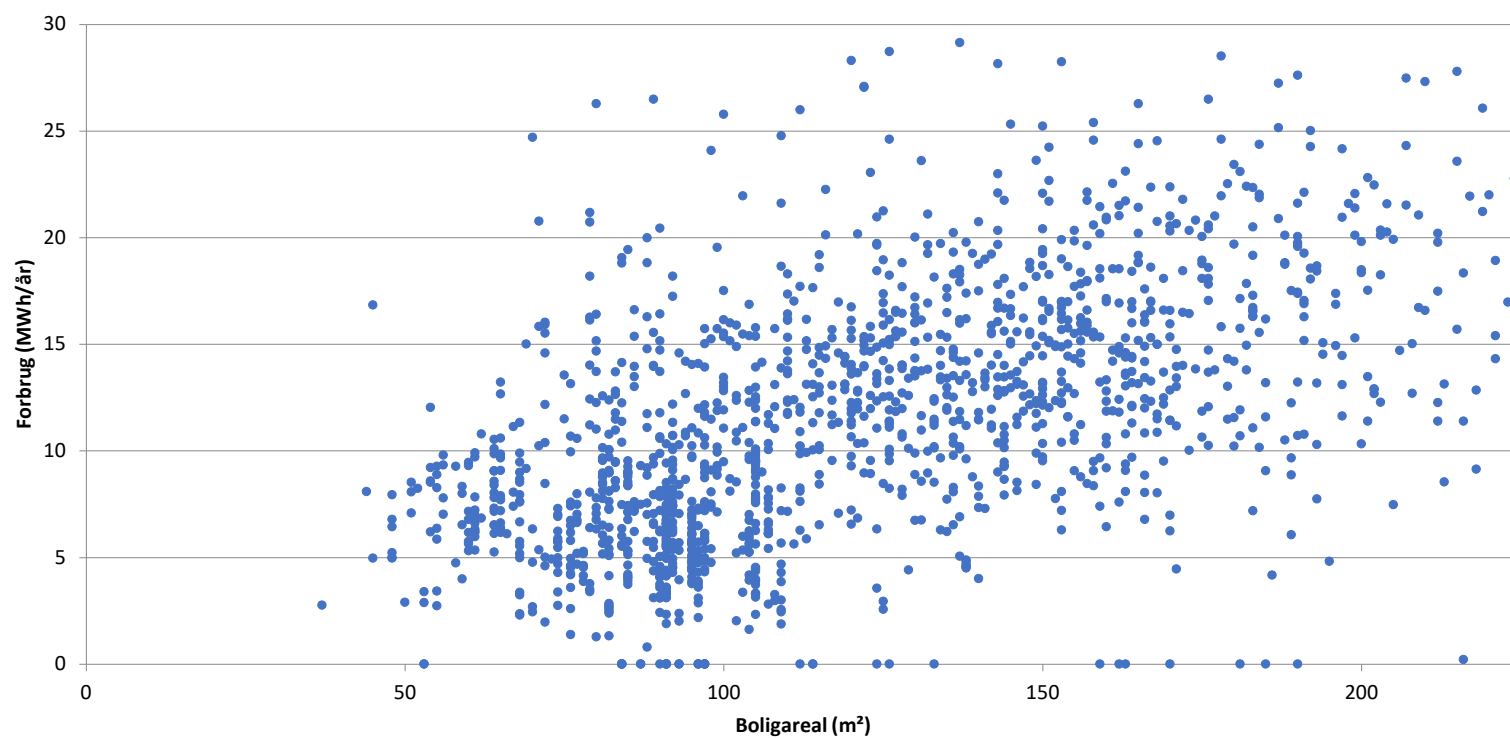
Baggrund



Forbruger fordeling



Sammenhæng: boligareal vs. forbrug (max 250 m² / max 30 mwh)



Ændringer



- Opdelt prisark imellem "gamle" og "nye" forbrugere.
 - Anbefalet af rådgivere, til TKVV og af Hedensted kommune.
 - Anbefaling følges også i fremtiden.
 - Vi kommer til at se på yderligere opdeling.
- "Kostægte" Tariffer:

Målerbidrag	Effektbidrag	Variabelt/Mwh bidrag
- Administrations udgifter	- Distributions omk. - Faste produktions omk. - Renteomkostninger	- Variable Produktions omk.

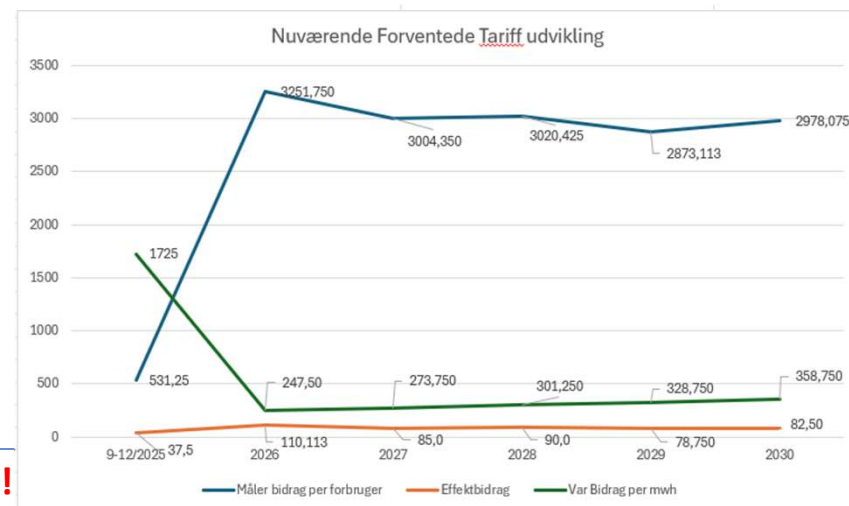
Beregning / Kostægte Tariffer



	Beskrivelse / År	9-12/2025	2026	2027	2028	2029	2030
Måler bidrag	Aministrations omk		4.163.549,9	3.879.137,0	3.779.385,0	3.840.289,0	3.902.716,0
	Antal Forbrugere		1.660	1.660	1.660	1.660	1.660
	Pris Per Forbruger ex moms		2.601	2.403	2.416	2.298	2.382
	Pris Per Forbruger Inkl moms	531,25	3.252	3.004	3.020	2.873	2.978
Effekt Bidrag	Faste Prod omk & Renter		26.163.911	20.841.744	21.034.213	20.934.261	21.116.354
	Antal m2		297.011	297.011	297.011	297.011	297.011
	Pris per m2 Ex moms	37,5	88	68	72	63	66
	Pris per m2 Inkl moms	1725	110	85	90	79	83
Variabelt Bidrag	Var. Prod Omk		6.204.124	6.752.971	7.318.282	7.900.553	8.500.292
	Antal Kwh		27.240	27.240	27.240	27.240	27.240
	Pris per Kwh Ex Moms		198	219	241	263	287
	Pris per kwh Inkl moms		248	274	301	329	359

Ikke i/f anbefalinger

2026 – 2030 besparelses potentiale!



Beregning / Områdetillæg



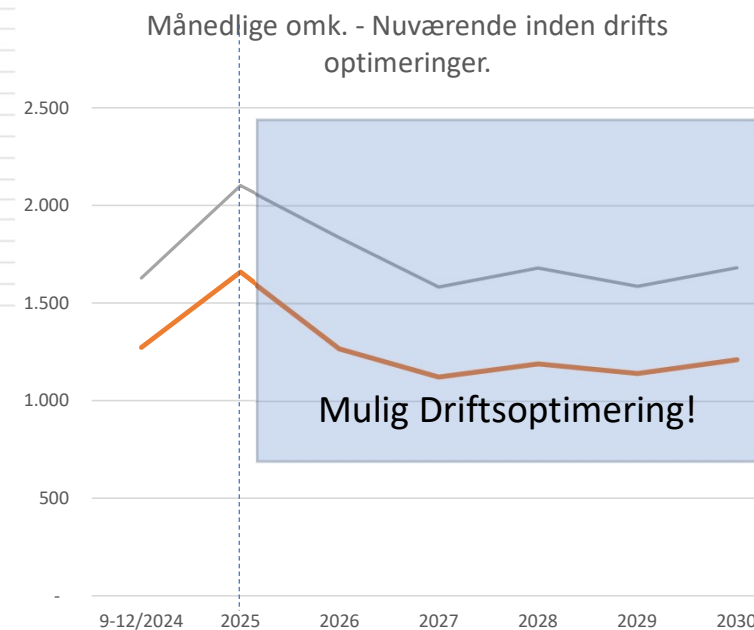
Udvalgte Bogførte investeringer ifbm. udvidelse i Torvegade i Ølholm	Dkk
Ølholm Antennesignal	66.954,17
Guldagerparken	6.815,00
Konverteringsprojekt Ølholm	123.861,88
Pumpestation Ølholm	4.731.658,00
Ledningsnet, Ølholm 1ste del	30.748.079,00
Ledningsnet, Ølholm 2nden del	20.396.077,00
Erhvervsparken	1.983.317,00
Total	58.062.762,05
Antal Tilsluttede:	
Ølholm Ca.	300,00
Torvegade Ca.	50,00
Omkostningstildelings Faktorer:	50%
Stordriftsfordele for hele A.M.B.A.	
Usikkerhed omkring omkostningsfordeling Torvegade/Sønderbrogade.	
Afregnes som tillæg til udbygningen af Torvegade/Ølholm månedsvis.	82.449
Total Måneder	240
Områdetillæg Nye forbrugere Torvegade & Ølholm ex moms, per måned per forbruger:	344
Områdetillæg Nye Forbrugere Torvegade & Ølholm Incl moms, per måned per forbruger:	429

Effekt / Gnm. Bolig u områdetillæg **kraft**

Tørring
Beregning eksempler, jvf Gennemsnit fra Forsyningstilsynet

Gnmsnit Hus	Enheder	9-12/2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Måler bidrage	1	531	531	3.252	3.004	3.020	2.873	2.978
Effektbidrag	130	4.063	4.329	14.315	11.050	11.700	10.238	10.725
Var. Bidrag	18,1	14.933	20.363	4.480	4.955	5.453	5.950	6.493
Total, år		19.526	25.223	22.046	19.009	20.173	19.061	20.196
Gnm. hus / Måned		1.627	2.102	1.837	1.584	1.681	1.588	1.683
Ændring i/t. Foregående år			29%	-13%	-14%	6%	-6%	6%

Gnmsnit Lejlige Enheder		9-12/2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Måler bidrage	1	531	531	3.252	3.004	3.020	2.873	2.978
Effektbidrag	75	2.344	2.498	8.259	6.375	6.750	5.906	6.188
Var. Bidrag	15	12.375	16.875	3.713	4.106	4.519	4.931	5.381
Total		15.250	19.904	15.223	13.486	14.289	13.711	14.547
Gnm. Lejl. / Måned		1.271	1.659	1.269	1.124	1.191	1.143	1.212
Ændring i/t. Foregående år			31%	-24%	-11%	6%	-4%	6%

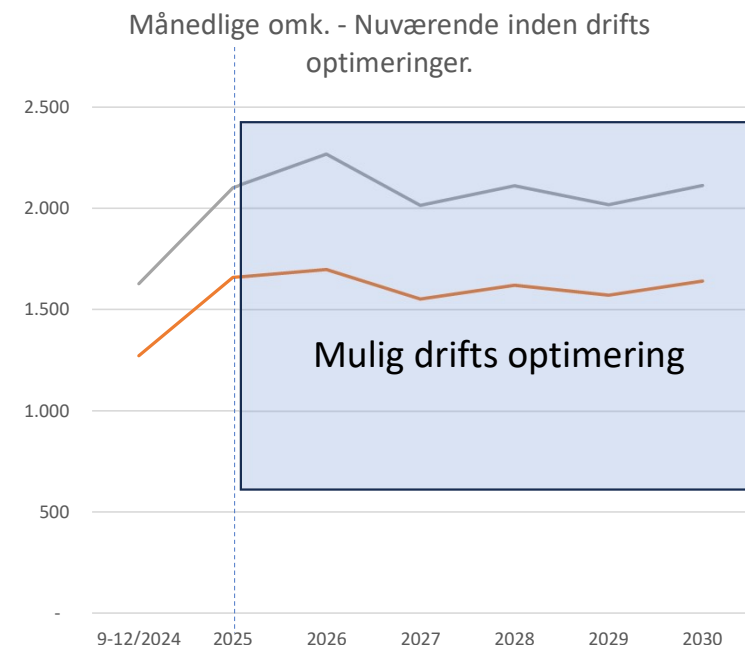


TØRRING
KRAFT
VARME
VÆRK

Effekt / Gnm. Bolig m områdetillæg.

Beregning eksempler, jvf Gennemsnit fra Forsyningstilsynet

Gnmsnit Hus	Enheder	9-12/2024	1-8/2025	9-12/2025	2026	2027	2028	2029	2030
Måler bidrage	1	531	531	531	3.252	3.004	3.020	2.873	2.978
Effektbidrag	130	4.063	4.063	4.875	13.764	10.625	11.250	9.844	10.313
Var. Bidrag	18,1	14.933	14.933	31.223	3.317	3.668	4.037	4.405	4.807
Område Bidrage	1				5.155	5.155	5.155	5.155	5.155
Total, år		19.526	19.526	36.629	25.488	22.453	23.462	22.277	23.253
Gnm. hus / Måned		1.627	1.627	3.052	2.124	1.871	1.955	1.856	1.938
Ændring ift. Foregående år			0%	88%	-30%	-12%	4%	-5%	4%
Gnmsnit Lejlighed	Enheder	9-12/2024	1-8/2025	9-12/2025	2026	2027	2028	2029	2030
Måler bidrage	1	531	531	531	3.252	3.004	3.020	2.873	2.978
Effektbidrag	75	2.344	2.344	2.813	8.809	6.800	7.200	6.300	6.600
Var. Bidrag	15	12.375	12.375	25.875	1.931	2.135	2.350	2.564	2.798
Område Bidrag					5.155	5.155	5.155	5.155	5.155
Total		15.250	15.250	29.219	19.147	17.095	17.725	16.893	17.532
Gnm. Lejl. / Måned		1.271	1.271	2.435	1.596	1.425	1.477	1.408	1.461
Ændring ift. Foregående år			0%	92%	-34%	-11%	4%	-5%	4%



TØRRING
KRAFT
VARME
VÆRK

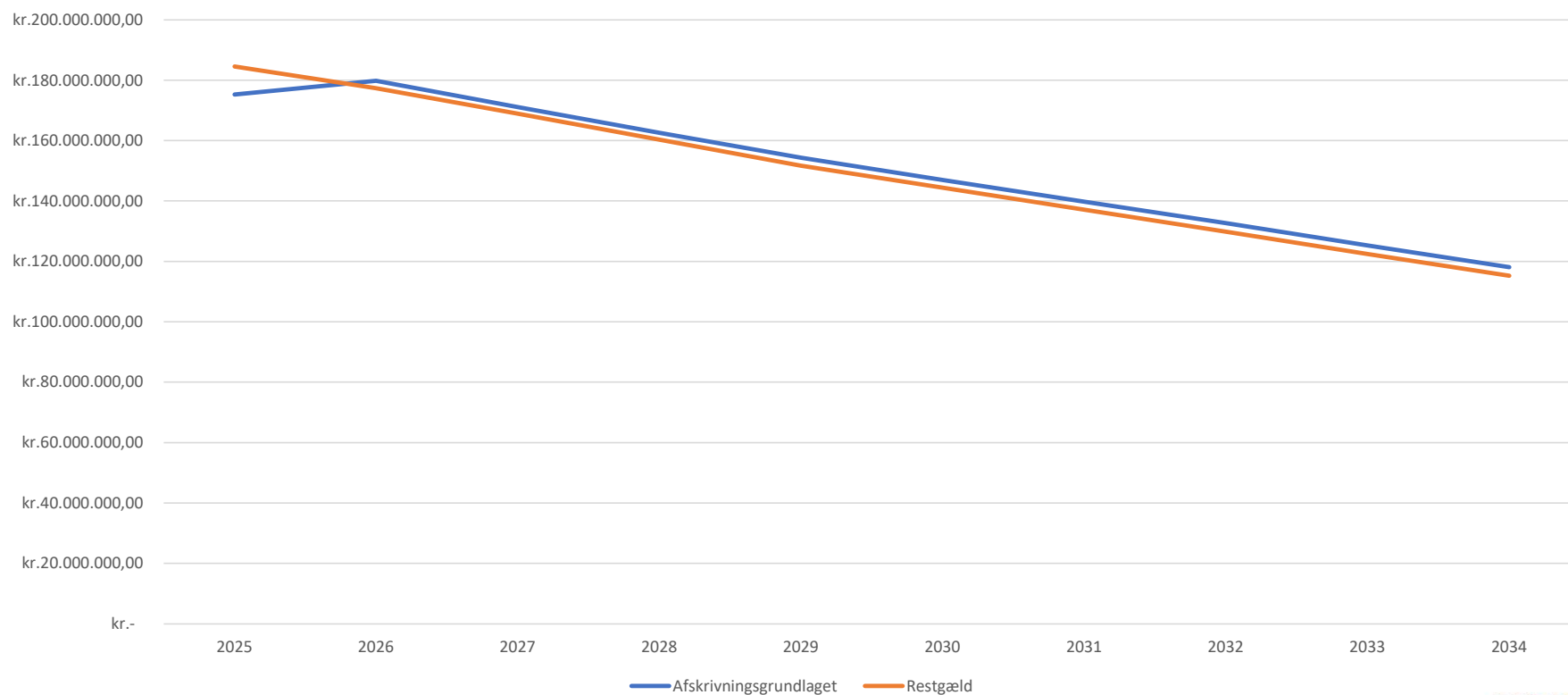
Udtrædelse 2026

Udtrædelsesgodtgørelse - "Gamle Forbrugere: 370 dkk/m2 ex moms

Udtrædelsesgodtgørelse - "Nye Forbrugere: 1.550 dkk/m2 ex moms

Falder i takt med at restgælden falder.

Restgæld sammenholdt med afskrivningsgrundlag



Kommende initiativer



Initiativ	Effekt på (Rød er negativ)
Områdebidrag, andre områder	Effektbidrag (m2 bidrag)
Industri prissætning	
Omlægning af lån	Effektbidrag (m2 bidrag)
Optimering af kontoplaner	Måler-, Effekt, Variabelt
Outsourcing af Administration og kundeservice	Effektbidrag
Afkølings effekt	Variabel Takst
Eventuelle salg af aktiver	Effektbidrag
Vindmølleprojekt.	Effekt-, og Variabel
@Green Projects	Måler-, Effekt,
Generel Omkostnings optimering	Måler, Effekt, Variabel
Servitutter / Ophævelse evt.	Måler, Effekt, Variabel
...	
...	
m.fl.	

Spørgsmål

